

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
STASZÓW

Znak:GNR.6845.1.2017.V

Staszów, 2017- 05- 17

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego położonego w miejscowości **Wiśniowa Poduchowna**.

Nr działki/ powierzchnia	Klasa użytku	KW	Wysokość wywoławczego czynszu dzierz.	Wysokość wadium ( w zaokrągleniu)
<b>277</b> <b>0,0500 ha</b>	RVI-0,0500 ha	KI1A/00031457/0	8 kg ( ok. 10,00 zł rocznie)	10%- 1,00 zł

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej i zostanie wydzierżawiona na cele rolne na okres do dnia 31 sierpnia 2019 r.

Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi w istniejących granicach.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na obszarze użytków rolnych.

**Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia 20 lipca br. o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. Nr 1.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w wys. podanej powyżej, najpóźniej do dnia 14 lipca br.( włącznie)** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie lub na konto tut. Urzędu nr: PKO Bank Polski S.A. 61 1020 2629 0000 9702 0330 0787( liczy się data wpływu danej kwoty na podane konto).

Przy wpłacaniu wadium należy podać nr i położenie nieruchomości.

Osoba reprezentująca w przetargu inną osobę winna okazać się stosownym pełnomocnictwem.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego, w zaokrągleniu w górę do pełnych kg.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowić będzie czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny będzie w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się ponadto, że dzierżawca będzie zobowiązany w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno- prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3- ech dni od zakończenia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a jego rozstrzygnięcie będzie pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. W przypadku braku uczestników- przetarg zakończy się wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15 864 83 97/ 83 12.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Wiśniowa Poduchowna na okres 30 dni, tj. od dnia.....do dnia..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

**BURMISTRZ**

**mgr Leszek KOPEĆ**