

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **WIŚNIOWA**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
668/3 o pow. 0,5500 ha	RIVb-0,3400 ha RV-0,1300 ha PsIV-0,08 ha	KI1A/00029452/8	11.900,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Kazimierza Kaśniewskiego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży na obszarze użytków rolnych. Działka o szer. ok. 16 m przylega do zabudowanego gospodarstwa; nie posiada dojazdu. Służebność przejścia i przejazdu do przedmiotowej nieruchomości, o szer. 3 m została ustanowiona przez działkę oznaczoną nr 668/2.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, naliczony od części budowlanej, tj. od 0,1000 ha.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie:Wiśniowa na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej:www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Romuald Garczewski