

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działek rolnych położonych w miejscowości **PONIK**.

Nr działki	Pow. w ha	Rodzaj użytku, klasa	Właściciel/KW	Wysokość wywoławczego czynszu dzierż.	Wysokość wadium/postąpienia	Uwagi
93	0,1000	PsIV-0,1000 ha	K11A/00036144/8	25 kg pszenicy rocznie (ok. 23,00 zł)	10%- 2,50 zł/ 1%- 1 kg	Przejęte na rzecz Skarbu Państwa od F. Pyrek
94/4	0,3300	PsIV-0,3000 ha w/PsIV-0,0300 ha	KW 33683	83 kg (ok. 73,00 zł)	10%- 7,50 zł/ 1%- 1kg	-#-
94/5	0,5900	PsIV-0,5900 ha	-#-	115 kg (ok. 106,00 zł)	10%- 11,00 zł/ 1%- 2 kg	-#-

Ww. działki przeznaczone są do dzierżawy na cele rolne na okres do dnia 31 sierpnia 2016 r., na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi w istniejących granicach.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów leżą one na obszarze użytków rolnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego, w zaokrągleniu w górę do pełnych kg.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowić będzie czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny będzie w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się ponadto, że dzierżawca będzie zobowiązany w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu

Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do dzierżawy nieruchomości.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia **12 czerwca br. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. Nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium** w wys. podanej wyżej (na każdą działkę odrębnie) najpóźniej do dnia **7 czerwca br. (włącznie)** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie (kasa czynna w godz. 7<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>).

Przy wpłacaniu wadium należy podać nr i położenie nieruchomości.

Dowód wpłaty wadium uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien również okazać komisji przetargowej dokument tożsamości.

Osoba reprezentująca w przetargu inną osobę winna okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowi czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny jest w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się, że dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3-ech dni od zakończenia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a jego rozstrzygnięcie będzie pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. W przypadku braku uczestników – przetarg zakończy się wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Ponik na okres 30 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Jajara  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy