

Uczestnicy postępowania

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Opracowanie operatu wodno-prawnego na odprowadzanie wód deszczowych z powierzchni utwardzonych (szczelnych) do odbiornika znajdujących się w obrębie administracyjnym miasta Staszowa”

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.756 ze zm.), w odpowiedzi na zapytania dotyczące ww. zamówienia wyjaśniam:

Pytanie I:

„W nawiązaniu do ogłoszenia zamówienia – usługi dotyczącym wykonania operatu wodnoprawnego na odprowadzanie wód deszczowych z powierzchni utwardzonych (szczelnych) do odbiornika znajdujących się w obrębie administracyjnym miasta Staszowa (numer ogłoszenia: 58887 – 2012) proszę o udzielenie odpowiedzi na kilka pytań dotyczących posiadanych przez Państwa materiałów, które posłużą do wykonania ww. dokumentacji.

Czy posiadacie Państwo:

1. mapę z zaznaczonym przebiegiem sieci kanalizacyjnej, studzienkami, wpustami, wylotem, separatorem miejscem poboru próbek do badań. Na mapie powinny być zaznaczone powierzchnie z podziałem na rodzaj nawierzchni (beton, kostka, asfalt, dachy, teren zielony) odpowiedniego terenu z podaniem wartości w m². Czy na mapie widoczne są kontury działek?;
2. pozwolenie wodnoprawne na wylot/y (ile wylotów?);
3. projekt sieci kanalizacyjnej;
4. gdzie odprowadzane będą wody opadowe – rodzaj odbiornika;
5. jeśli wody opadowe są odprowadzane do rzeki, jeziora lub rowu melioracyjnego to czy jest zgoda RZGW;
6. specyfikacja dotycząca urządzenia podczyszczającego ścieki (ile jest takich urządzeń);
7. wypis i wyrys z ewidencji gruntów (jeżeli brak proszę podać przez ile działek obejmują powierzchnie odwadniane oraz przez ile działek przechodzi sieć kanalizacyjna razem z działką, na której znajduje się wylot/y). Jeśli na wspomnianej w punkcie 1 mapie widoczne są kontury działek wyrys z ewidencji gruntów nie będzie potrzebny;
8. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informacja z urzędu o jego braku;
9. czy było udzielone wcześniej pozwolenie wodno prawne, jeśli tak to czy dysponujecie Państwo poprzednim operatem i czy udostępnicie to opracowanie wykonawcy?

Czy będziecie Państwo posiadać badania wód opadowych, nie starsze niż 6 miesięcy na dzień składania wniosku do urzędu?”

Odpowiedź I:

Ad.1) Mapy będące w posiadaniu Zamawiającego, obejmują jedynie: sieć kanalizacji deszczowej z naniesionymi studzienkami i wylotami, (w niektórych przypadkach istnieje możliwość odczytu rodzaju utwardzonej powierzchni, jednakże bez możliwości odczytu jej wielkości w m²). Na mapach widoczne są granice działek. Brak jest separatora.

Pozostałych informacji wskazanych w pytaniu mapy nie zawierają.

Ad. 2) Zamawiający nie posiada pozwolenia wodnoprawnego. Na terenie miasta Staszowa znajduje się 20 szt. wylotów

Ad.3) Zamawiający posiada dwa projekty budowy sieci kanalizacji deszczowej dla osiedla „Na Stoku” i osiedla „Małopolskie”.

Ad. 4) Wody opadowe odprowadzane są do: rzeki Czarna Staszowska, kanału rzeki Czarnej Staszowskiej oraz rowów melioracyjnych.

Ad.5) Nie.

Ad.6) Sieć kanalizacji deszczowej nie posiada urządzeń do podczyszczania ścieków.

Ad.7) Na mapach, o których mowa w punkcie 1 są widoczne kontury działek.

Ad.8) Plan zagospodarowania przestrzennego miasta Staszowa obejmuje jedynie część osiedla Wschód oraz ulicę PKWN, dla pozostałej części miasta nie ma planu.

Ad.9) Dotychczas nie było wydawane pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód deszczowych.

Ad 10) Gmina Staszów nie posiada wyników badań wód opadowych.

Pytanie II:

„ W nawiązaniu do SIWZ proszę o następujące wyjaśnienia (odpowiedzi):

1. Czy miasto Staszów ma prawomocny Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego?
2. Czy w granicach administracyjnych m. Staszowa występują obszary „Natura 2000” lub inne podlegające ochronie prawnej?
3. Czy Gmina Staszów posiada mapy syt – wys. z inwentaryzacją kanałów (kolektorów) deszczowych oraz wylotów i obiektów oczyszczania ścieków opadowych? Czy w/w mapy i dokumentacje będą nieodpłatnie przekazane Wykonawcy Operatu?
4. Czy Gmina Staszów posiada dokumentacje dot. stanu istniejącego i projektowanej regulacji rzeki Czarnej Staszowskiej: hydrologia zlewni, profil podłużny, przekroje poprzeczne, rzędne stanów wód charakterystycznych?
Czy w/w dokumentacje mogą być nieodpłatnie przekazane Wykonawcy zamówienia?
5. Czy przed wylotami wszystkich kanałów odprowadzających wody opadowe z nawierzchni szczelnych istnieją obiekty ich oczyszczania do wymogów określonych w § 19 Rozporządzenia z dn.24.07.2006r.?
6. Odpowiedz „NIE” na w/w pytania oznacza, że Gmina nie może uzyskać pozwolenia wodnoprawnego określonego, jako przedmiot i cel zamówienia w poz. 3.1. i 3.2. SIWZ.
7. W jakim zakresie rzeczowym i technicznym należy wykonać wymóg zapisany w poz. 1 „Część opisowa Operatu...” Pkt 16) „wskazanie optymalnego rozwiązania odprowadzania wód opadowych do odbiornika zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie, substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 nr 137 poz. 984 z późn. zmianami)”?
Czy to ma być koncepcja? Czy pełna dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla obiektów oczyszczania przy każdym wylocie do odbiornika?
8. Część graficzna operatu (poz. 3.2 SIWZ) ma zawierać mapy syt.-wys. terenu, w jakiej skali? Archiwalne uzyskane z Powiatowego Ośrodka Geodezyjno- Kartograficznego? Czy aktualizowane do obecnego stanu w terenie?
9. Czy Gmina posiada „Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego m. Staszowa ” uchwalony przed 01.01.1995r., prawomocny do dnia 31.12.2003r.? Czy w/w „Plan...” Gmina wypożyczy nieodpłatnie Wykonawcy operatów?”

Odpowiedź II:

Ad.1) Patrz odpowiedź pyt.I.8.

Ad.2) W granicach administracyjnych miasta Staszowa występuje obszar "Natura 2000" pn. "Kras Staszowski".

Ad. 3) Patrz odpowiedź pyt.I.1. Mapy zostaną nieodpłatnie przekazane Wykonawcy.

Ad. 4) Nie.

Ad. 5) Nie.

Ad. 6) Nie dotyczy.

Ad. 7) Ma to być koncepcja.

Ad. 8) Skala 1:500. Mapy winny być aktualizowane.

Ad. 9) Gmina posiada „Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego m. Staszowa” uchwalony przed 01.01.1995 roku, prawomocny do dnia 31.12.2003 r. Przedmiotowy plan zostanie udostępniony Wykonawcy.

Pytanie III:

„ W nawiązaniu do w/w SIWZ proszę uprzejmie o następujące wyjaśnienia (odpowiedzi):

1. Czy Gmina Staszów posiada wyniki badań stanu czystości wód rz. Czarna Staszowska? Jaki okres? Ile próbek?
2. Czy Gmina udostępni nieodpłatnie wykonawcy wyniki takich badań?
3. Czy Gmina Staszów posiada operaty i pozwolenia wodnoprawne dla części wylotów wód opadowych do rzeki Czarnej Staszowskiej lub do kanału?

4. Czy Gmina Staszów posiada i udostępni wykonawcy wyniki badania stanu zanieczyszczeń wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do rzeki Czarnej Staszowskiej.”?

Odpowiedź III:

Ad. 1 i 2) Gmina Staszów nie posiada wyników badań stanu czystości wód rzeki Czarnej Staszowskiej.

Ad. 3) Nie. Patrz odpowiedź pyt.I.2 i I.9.

Ad. 4) Gmina Staszów nie posiada wyników badań stanu zanieczyszczeń wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do rzeki Czarnej Staszowskiej.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW