

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **NIEMŚCICE**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
268/1 o pow. 0,1000 ha	PsIV-0,1000 ha	30695	6.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Włodzimierza Strojnego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży częściowo na obszarze użytków rolnych oraz na obszarze zabudowanym:mieszkaniowo-usługowym. Działka posiada kształt lekko stożkowy o średniej szerokości ok. 10 m; na szer. ok. 6 m przylega do drogi asfaltowej; obecnie jest w części zakrzaczona.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości przewidywany jest na m-c grudzień br.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie:Niemścice na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej:www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Romuald Garczewski