

Ogłoszenie

**o sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Staszów
położonej w Staszowie przy ul. Długiej**

Przedmiot przetargu

Nieruchomość położona w Staszowie przy ul. Długiej oznaczona numerem ewidencyjnym 5766/2 o powierzchni 968 m.kw.

Wartość nieruchomości - cena wywoławcza - 115.000,00 złotych.

Wysokość wadium - 10 % ceny wywoławczej - 11.500,00 złotych.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa nieruchomość leży na obszarze zabudowanym gospodarczym.

Działka jest zabudowana obiektem przeznaczonym na cele działalności gospodarczej.

Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie Wydziale Ksiąg Wieczystych - księga wieczysta nr KI1A/00020614/9.

Działka jest wolna od obciążeń oraz roszczeń osób trzecich.

Termin i warunki przetargu

Miejsce i termin przetargu – **Urząd Miasta i Gminy w Staszowie,
ul. Opatowska Nr 31, sala nr 10a (parter) - 10 maja 2012 roku
(czwartek) o godz.10⁰⁰.**

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed dniem przetargu.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest **wpłacenie wadium z podaniem numeru działki**, najpóźniej w terminie do dnia **07 maja 2012 roku (poniedziałek)** -włącznie - na konto Urzędu w BGŻ S.A. 0/Staszów nr 72203000451110000001771290.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przed rozpoczęciem przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dowód tożsamości
- pełnomocnictwo osób reprezentujących w przetargu osoby prawne i fizyczne.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a jego rozstrzygnięcie będzie pozytywne jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Gminy Staszów nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia aktu notarialnego we wskazanym przez Gminę terminie, przepada mu wadium wpłacone przed przetargiem.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Staszów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie pokój nr 3, tel.15-864-83-01 oraz na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl.

Staszów, 2012-04-05

BURMISTRZ

Romuald Garczewski