

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę rolnej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **STASZÓW**.

| Nr działki  | Pow. w ha | Rodzaj użytku, klasa                                                | Właściciel/KW          | Wysokość wywoławczego czynszu dzierż.             | Wysokość wadium  | Uwagi                                                                          |
|-------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>6044</b> | 1,0083    | ŁIV-0,1148 ha<br>w/PsIV-0,0191 ha<br>RIVb-0,6107 ha<br>RV-0,2637 ha | Skarb Państwa<br>----- | 237 kg pszenicy<br>rocznie<br>(tj. ok. 202,00 zł) | 10%-<br>21,00 zł | Działka położona w okolicach ul. Krakowskiej, przy granicy Sołectwa Stefanówek |

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów leży ona na obszarze użytków rolnych.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wrysem z mapy ewidencyjnej i zostanie wydzierżawiona na cele rolne na okres do dnia 31 sierpnia 2014 r.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowi czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny będzie w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się ponadto, że dzierżawca będzie zobowiązany w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do dzierżawy nieruchomości.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia **11 grudnia br. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. Nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium** w wys. podanej wyżej najpóźniej do dnia **6 grudnia br. (włącznie)** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie (kasa czynna w godz. 7<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, w poniedziałki od 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>).

Przy wpłacaniu wadium należy podać nr i położenie nieruchomości.

Dowód wpłaty wadium uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien również okazać komisji przetargowej dokument tożsamości.

Osoba reprezentująca w przetargu inną osobę winna okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowi czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny jest w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się, że dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

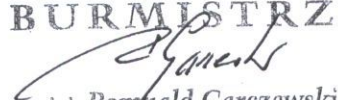
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3-ech dni od zakończenia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie na okres 30 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Romuald Garczewski