

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę rolnej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **KRZYWOŁĘCZ**.

Nr działki	Pow. w ha	Rodzaj użytku, klasa	Właściciel/KW	Wysokość wywoławczego czynszu dzierz.	Wysokość wadium	Uwagi
64/4	0,1800	RIVa-0,1800 ha	KI1A/00036073/9	54 kg pszenicy rocznie (tj. ok. 46,00 zł)	10%- 4,60 zł	Działka przekazana na rzecz Skarbu Państwa w zamian za świadczenia emerytalno-rentowe przez małż. Wach

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów leży ona na obszarze użytków rolnych.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej i zostanie wydzierżawiona na cele rolne na okres do dnia 31 sierpnia 2015 r.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowi czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny będzie w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się ponadto, że dzierżawca będzie zobowiązany w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do dzierżawy nieruchomości.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia **29 listopada br. o godz. 10³⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. Nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium** w wys. podanej wyżej najpóźniej do dnia **26 listopada br. (włącznie)** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie (kasa czynna w godz. 7⁰⁰-14⁰⁰, w poniedziałki od 8⁰⁰-15⁰⁰).

Przy wpłacaniu wadium należy podać nr i położenie nieruchomości.

Dowód wpłaty wadium uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien również okazać komisji przetargowej dokument tożsamości.

Osoba reprezentująca w przetargu inną osobę winna okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Wycycytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowi czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny jest w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się, że dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3-ech dni od zakończenia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Krzywołęcz na okres 30 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Romuald Garczewski