

Znak:GNR.6845.10.2012.V

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę rolnej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **KUROZWĘKI**

Nr działki	Pow. w ha	Rodzaj użytku, klasa	Właściciel/KW	Wysokość wywoławczego czynszu dzierż.	Wysokość wadium	Uwagi
130/2	0,24	RIIIb-0,22 ha RIVa-0,02 ha	Gmina Staszów KW KI1A/00035471/2	83 kg pszenicy rocznie (tj. ok. 63,00 zł)	10%- 7,00 zł	Przejęte na rzecz Skarbu Państwa od małż. Kaczmarczyk

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży na obszarze użytków rolnych chronionych wyłączonych z zabudowy i na szer. ok. 15 m przylega do drogi dojazdowej do pól; częściowo zakrzaczona.

Wydzierżawiona zostanie na cele rolne na okres do dnia 31 sierpnia 2017 r.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej. Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi w istniejących granicach.

Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do dzierżawy nieruchomości.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia **19 lipca br. o godz. 10<sup>30</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. Nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium** w wys. podanej wyżej najpóźniej do dnia **16 lipca br. (włącznie)** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie nr: 72 2030 0045 1110 0000 0177 1290 BGŻ S.A. Oddział Staszów (liczy się data wpływu danej kwoty na podane konto) lub w kasie tut. Urzędu w godz. 7<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, w poniedziałki od 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.

Przy wpłacaniu wadium należy podać nr i położenie nieruchomości.

Dowód wpłaty wadium uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien również okazać komisji przetargowej dokument tożsamości.

Osoba reprezentująca w przetargu inną osobę winna okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowi czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny jest w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się, że dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3-ech dni od zakończenia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Kurozwęki na okres 30 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

Z upr. BURMISTRZA  
M. J. Jafara  
Znałm. w. Miasta i Gminy