

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości **WIĄZOWNICA KOLONIA**, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
413 o pow. 0,2600 ha	PVI-0,0300 ha LsV-0,2300 ha	KI1A/00023414/8	5.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Stanisławę Małek.
421 o pow. 0,3200 ha	LsV-0,3200 ha	-#-	6.000,00 zł	-#-
186 o pow. 0,1800 ha	LV-0,1800 ha	KI1A/00026729/0	2.900,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Irenę Wronę
166/3 o pow. 0,3000 ha	RIVb-0,1900 ha RV-0,1100 ha	KI1A/00030267/4	12.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Natalię i Stefana małż. Duda
73/2 o pow. 0,2100 ha	S/RV-0,1900 ha Br/RV-0,0200 ha	KI1A/00036324/4	6.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Aleksandrę Wronę

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działki nr 413 i 421 leżą na obszarze użytków rolnych; usytuowane są na terenie kompleksów leśnych i częściowo porośnięte drzewostanem sosnowo-brzozowym.

Działka nr 186 leży na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy; obecnie jest zakrzaczona i porośnięta samosiejkami.

Działka nr 166/3 leży na obszarze użytków rolnych; obecnie porośnięta jest w części drzewostanem sosnowym w wieku ok. 20 lat.

Działka nr 73/2 leży częściowo na obszarze zabudowanym:mieszkaniowo-usługowym oraz na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Zasadnicza część działki o szer. ok. 22 m oddalona jest od drogi dojazdowej o ok. 50 m; obecnie działka zakrzaczona. Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, naliczony od części budowlanej, tj. od. 0,1000 ha.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

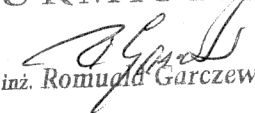
Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości przewidywany jest na m-c styczeń 2013 r.

Bliższych informacji o ww. nieruchomościach, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Wiązownica Kolonia na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ


mgr inż. Romuald Garczewski