

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **CZAJKÓW PÓŁNOCNY**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
275/2 o pow. 0,3600 ha	RIVa-0,0100 ha PsIV-0,0200 ha Lz/RVI-0,0400 ha RIVb-0,0900 ha RV-0,1200 ha RVI-0,0500 ha Br/RVI-0,0300 ha	KI1A/00010126/8	12.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Mariannę i Jana małż. Góral

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży częściowo na obszarze użytków rolnych, użytków zielonych wyłączonych z zabudowy oraz na obszarze zabudowanym: mieszkaniowo-usługowym. Działka posiada szerokość ok. 10 m oraz długość ok. 350 m. Obecnie jest zachwaszczona, porośnięta samosiejkami.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

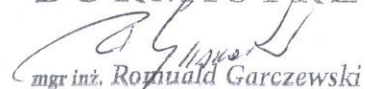
Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, naliczony od części budowlanej, tj. od 0,10 ha.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości przewidywany jest na m-c październik br.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Czajków Północny na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ


mgr inż. Romuald Garczewski