

Znak:GNR.6840.16.2011.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **WIŚNIOWA**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z uwzględnieniem prawa pierwokupu.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
668/2 o pow. 0,8000 ha	RIVb-0,0700 ha RV-0,5800 ha ŁIV-0,0800 ha RVI-0,0700 ha	29452	8.200,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Kazimierza Kaśniewskiego. Obecnie działka jest przedmiotem dzierżawy, w związku z czym prawo pierwokupu przysługuje dzierżawcy.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży częściowo na obszarze użytków rolnych oraz na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy. Posiada szer. ok. 16 m.

Na przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przejścia i przejazdu do działki oznaczonej nr ewidencyjnym 668/3, o szer. 3 m.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości przewidywany jest na m-c grudzień br.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie:Wiśniowa na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej:www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Romuald Garczewski