

Znak:GNR.6840.10.2012.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości **GRZYBÓW**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
863/2 o pow. 0,8764 ha	RIIIb-0,5964 ha RIVa-0,2800 ha	31062	36.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Romana Ptaka

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży częściowo na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na obszarze użytków rolnych chronionych wyłączonych z zabudowy.

Na szerokości ok. 35 m przylega do drogi przez wieś i leży w zasięgu urządzeń infrastruktury technicznej, tj. energii elektrycznej, wodociągu i sieci teletechnicznej; od strony południowej przylega do torów kolejowych.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, naliczony od części budowlanej, tj. od 0,2000 ha.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości przewidywany jest na m-c październik br.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie:Grzybów na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej:www.bip.staszow.pl

Z up. BURMISTRZA

 mgr Tomasz Fafara
 Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy